





## 关于我们：

KADZ Planner 是一家提供场外和驻场服务的项目规划、施工管理和工程咨询公司，致力于提供涉及多领域的专业服务。总部位于马尼拉，并且在奎松省和比科尔省设有办事处。

KADZ Planner 和 Gantt Charts Planner Enterprise 现于马来西亚吉隆坡展开合作，以实现共同目标、扩展战略并合并以实现未来的业务增长。

KADZ Planner 志在于提供项目管理、项目管控、施工规划、生产计划排程和估算领域的创新方案。KADZ 提供的专业服务包括：

- 项目管理服务
- 工程、BIM 和设计咨询服务
- 项目规划和计划管理服务
- 项目管控和监督
- 规划师/BIM - 外包

我们的独立项目管理和工程顾问作为一个完整的团队共同努力，为客户提供最佳结果。

在他们Primavera (P6)、MS Project、Tilos Linear Scheduling 和其他CAD设计软件方面所接受的严格培训和积累不少的专业知识，我们前期的合作客户获益良多。

KADZ Planner 是由一位拥有丰富海外项目管理经验的注册土木工程师带领着。他曾负责的项目包括目前世界第一高楼哈利法塔内外精装的项目规划和管控以及-迪拜地铁项目。他还曾与美国陆军工兵部队一起服务于阿富汗，同时他在阿富汗的巨大贡献也获得国际认可。他接着在澳大利亚、摩洛哥、哈萨克斯坦、阿塞拜疆、马来西亚和新加坡等不同国家获取更多经验，担任顶尖公司的首席规划工程师和/或副项目总监。

KADZ Planner 拥有国际项目管理和咨询经验，旨在为客户提供最佳成果。



**Metro Manila Philippines  
Kuala Lumpur Malaysia**



**+63 91 8522 0999  
+60 17 9310 472**



**(632) 8831 7757  
+63 91 8522 0999**



**admin@kadzplanner.com**



## 愿景

大力支持、预测争议项并促进承包商和客户双方的成就

## 使命

成为工程、基础设施、采矿、石油和天然气、能源、环境和建筑行业不可或缺的一部分



## 提供的服务

- ▶ Primavera 驻场和场外服务
- ▶ Primavera 线上指导服务
- ▶ OFW 住宅承包商
- ▶ 设计和建造承包商
- ▶ 建设项目管理加监督
- ▶ 规划与计划顾问
- ▶ BIM顾问
- ▶ 规划师 · 成本测量和 BIM 外包





## 规划和项目管控经验

### 专业经验

维护规划员和计划员

项目规划师

高级项目策划师

项目规划分析师

项目规划分析师

首席项目规划师

规划经理

高级项目规划师

规划总监

规划经理

规划经理 - 自由职业者

规划经理 - 自由职业者

首席规划工程师

策划经理

### 项目名称及地点

ADNOC 棕油田项目 - 阿联酋

T3 机场 - 迪拜

哈利法塔项目 - 迪拜

迈兹甘酒店及度假村 - 摩洛哥

滨海湾金沙项目 - 新加坡

美国 MATOC 项目 - 阿富汗

Kenny Hills & Oasis Damansara - 马来西亚

澳大利亚YSP矿业项目

喜来登国际旅行社酒店 - 阿塞拜疆巴库

Isker Bonatti 合资公司 - 哈萨克斯坦

CCC Infra - 哈萨克斯坦

TRX项目 - 马来西亚

Worley Parsons 合资项目 - 哈萨克斯坦

国际机场项目 - 柬埔寨

### 年份和范围

2003年 - 油气扩建和维护项目

2005年 - 3号航站楼机场及大厅项目

2006年 - 目前最高的建筑室内装修

2007年 - EOT 索赔分析

2008年 - EOT 索赔分析

2009年 - 美国陆军工兵部队建筑、基础设施和跑道

2011年 - 招标策划和日程安排

2012年 - 开采铁矿石项目

2015年 - EOT 索赔和项目管控计划

2015年——油气FGP管道项目

2016年 - 油气FGP 基础设施项目

2016年——TRX开发项目

2017年 - 油气Tengchevroil 和 KPO 项目

2020年 - 能源中心和 航站楼大厅结构项目

## 过程

标准、流程、工序  
精益设计管理  
综合项目交付  
信息管理



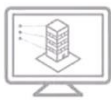
## 团队

领导  
合作  
业主的参与  
技能和职责



## 技术

BIM建模  
模拟  
互操作性  
一体化



## 政策

标准、项目指南  
法律和合同  
采购  
交付计划



# CAD设计和BIM

专业经验	项目名称及地点	年份和范围
首席设计师	大京都大厦 - 泰国	2011年—建筑设计
CAD设计师	雅富顿化学工厂 - 新加坡	2012年 - 建筑车间图纸 和竣工图纸
制图师	TPMD - 新加坡	2013年 - 电气绘图
BIM EL/ELV 建模师	TPMD - 新加坡	2015年 - 电气和 弱电 图纸
BIM团队负责人	KL118 大楼 - 马来西亚	2016年 - 机电 BIM 协调
BIM 建模师	6层数据中心和 Google 设施 - 新加坡	2019年 - MEP 建模
CAD / BIM 技术人员	Facebook - 新加坡	2021年 - 更新 BIM LOD 300、LOD 500
PEZA - Bim 建模师 - 自由职业者	PEZA - 马来西亚	2021年 - 管道和卫生间给排水
BIM负责人	Genesis - 台湾	2023年 - BIM 协调



# 成本和工料测量经验

专业经验	项目名称及地点	年份和范围
审计顾问	I-City - 马来西亚	2017年 - 综合型发展项目履约管理
审计顾问	Mont Kiara 公寓 - 马来西亚	2017年 - 采用广联达预测施工成本预算
工料测量师	武吉免登市中心 (BBCC) - 马来西亚	2018年 - 综合型发展项目履约管理
工料测量师 - 自由职业者	消防局 - 新加坡	2019年 - 结构工程
工料测量师 - 自由职业者	哈默博物馆翻新工程 - 美国加利福尼亚州	2020年 - 建筑及结构工程
工料测量师 - 自由职业者	约翰·哈普金斯大学扩建 - 美国马里兰州	2020年 - 建筑及结构工程
工料测量师 - 自由职业者	米申学院表演艺术中心 - 美国加利福尼亚州	2020年 - 建筑及结构工程
机电工料测量师	国际机场项目 - 柬埔寨	2021年 - 能源中心和 航站楼大厅机电工程
工料测量师 - 自由职业者	Mont Kiara 公寓 - 马来西亚	2023年 - 结构工程

# DONE PROJECTS

## KADZ Build and Sell Model Unit





# DONE PROJECTS



## KADZ Build and Sell Model Unit

### Fremantle

Lot Area: 200 sqm  
Floor Area: 205 sqm

**HOUSE FEATURES:**

- 1 Guest Room w/ own T&B
- 1 Maids Room w/ own T&B
- 1 Masters Room w/ Balcony
- 2 Bedroom w/ own T&B
- 1 Family Area
- 4 CCTV
- 1 Lanai
- 1 Powder Room
- 1 Kitchen
- 1 Mini Bar
- 1 Dining Area
- 1 Living Area
- 1 Carport
- 1 Garden Area
- 1 Laundry Area

WWW.KADZPLANNER.COM  
+63927-9072-888

### Kenwick

3 Storey  
Lot Area: 80 sqm  
Floor Area: 120 sqm

**HOUSE FEATURES:**

- 2 Bedroom w/own T&B
- 1 Bedroom
- 1 Common T&B
- 2 CCTV
- 1 Powder Room
- 1 Kitchen & Dining
- 1 Living Area
- 1 Carport
- 1 Pocket Garden
- 1 Laundry Area

WWW.KADZPLANNER.COM

### Burswood

Lot Area: 150 sqm  
Floor Area: 290 sqm

**HOUSE FEATURES:**

- 1 Guest Room w/ T&B and Closets
- 1 Maid's Room w/ T&B
- 4 Bedroom w/ T&B and Closets
- 1 Soundproof Party Room
- 4 CCTV
- 1 Balcony
- 1 Powder Room
- 1 Kitchen
- 1 Dining Area
- 1 Living Area
- 1 Carport
- 1 Pocket Garden
- 2 Side Garden
- 1 Laundry Area

WWW.KADZPLANNER.COM  
+63927-9072-888

### Maylands

Lot Area: 150 sqm  
Floor Area: 290 sqm

**HOUSE FEATURES:**

- 1 Guest Room w/ T&B and Closets
- 1 Maid's Room w/ T&B
- 4 Bedroom w/ T&B and Closets
- 1 Soundproof Party Room
- 4 CCTV
- 1 Balcony
- 1 Powder Room
- 1 Kitchen
- 1 Dining Area
- 1 Living Area
- 2 Carport
- 1 Pocket Garden
- 2 Side Garden
- 1 Laundry Area

WWW.KADZPLANNER.COM  
+63927-9072-888

# DONE PROJECTS



## KADZ Build and Sell Model Unit

### Sherwood

Lot Area: 117 sqm  
Floor Area: 300 sqm

**HOUSE FEATURES:**

- 6 Bedroom w/ T&B and Closets
- 3 CCTV
- 4 Balcony
- 1 Powder Room
- 1 Kitchen
- 1 Dining Area
- 1 Living Area
- 2 Carport
- 1 Pocket Garden
- 1 Laundry Area

[WWW.KADZPLANNER.COM](http://WWW.KADZPLANNER.COM)  
+63927-9072-888

### Subiaco

Lot Area: 50 sqm  
Floor Area: 80 sqm

**HOUSE FEATURES:**

- 3 Bedroom
- 1 Common T&B
- 2 CCTV
- 1 Powder Room
- 1 Kitchen & Dining
- 1 Living Area
- 1 Carport
- 1 Pocket Garden
- 1 Laundry Area

**KADZPLANNER**

### WELSHPOOL

Lot Area: 400 sqm / unit  
Floor Area: 85 sqm / unit

**HOUSE FEATURES:**

- 1 Master's Bedroom
- 2 Bedroom
- 1 Common T&B
- 2 CCTV
- 1 Powder Room
- 1 Kitchen & Dining
- 1 Living Area
- 1 Carport
- 1 Laundry Area
- 1 Swimming Pool
- 1 Landscaping

**Real Estate Facts:**  
PRE-SELLING = 6.0 Million Php  
BUY LATER = 7.5 Million Php

[WWW.KADZPLANNER.COM](http://WWW.KADZPLANNER.COM)  
+63927-9072-888